

Eladó Téglalakás, 49 m², Szeged

55 900 000 Ft (~139 224 €)



Ez a lakás egy igazi ékszerdoboz Szeged szívében!

Az eladó ingatlan a Tisza Lajos körúton egy polgári stílusú társasházban található, az Anna fürdőhöz, a Széchenyi térhez szinte karnyújtásnyira. A magas földszinten lévő lakás a Földhivatal nyilvántartása szerint 48,62 m² területű, 2 szobás, konyha, fürdőszoba WC-vel és egy élhető erkély helyiségekkel.

A lakás teljesen , és igényesen felújított, egészen az aljzat betontól. Megújult a fűtésrendszer (cirkófűtés, radiátor hőleadóval), ami nem csak gazdaságossá tette a lakás fenntartását , de esztétikus is, mivel csövek a szobákban és a konyhában a falban vannak elvezetve. Ugyan ez igaz az elektromos hálózatra is, teljesen újra van vezetékelve. A nyílászárók mindegyike egyedi, műanyag ablakok hő és hangszigetelt üveggel, elektromos redőnnel, illetve spalettával felszerelve, és ízléses beltéri ajtók lettek beépítve. Az ingatlan klimatizált. A konyha 2 éve kapta ezt a szép magasfényű szekrényt, beépített gépekkel: mosogatógép, gáz főzőlap és elektromos sütő.

A fürdőszoba felújítása néhány évvel korábban történt, akkor cserélték a szanitereket.

Kiváló lokáció, a Tisza part, a Belváros, a tömegközlekedés minden eszköze tényleg pár perc sétatávolságra található.

A társasház rendezett, a közös költség 17500,- Ft. A lakáshoz opcionálisan

Adatlap sorszáma:	#675301034
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Jantó Gabriella
Ingatlanértékesítő

+36 20 338-8182
janto.gabriella@gmail.com