

Eladó Családi ház, 185 m², 783 m² telek, Hódmezővásárhely

99 850 000 Ft (~248 068 €)



Adatlap sorszáma:	#675301031
Szobák:	5
Építési mód:	Vályog
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2006
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Hódmezővásárhely Újváros városrészén, egy 2006-ban épült, jó állapotú, vályog falazatú, kétszintes családi ház várja új tulajdonosát. A ház tökéletes választás, ha nagyobb családdal költözne és szeretne egy komfortos, tágas otthonot teremteni, amelyben mindenkinek rendelkezésre áll a privát szféra.

Az épület egy 783 m² alapterületű telken fekszik, a lakótér hasznos alapterülete 157 m².

A földszinten nappali, étkező, konyha, kamra, fürdő, előszoba, és wc helyiségek találhatók.

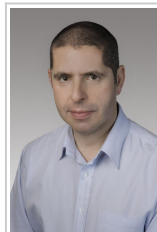
Az emelt térdfalas tetőtér központi részén kialakításra került egy nappali, melyből megközelíthető a három hálószoba, valamint a fürdőszoba.

A fűtésről gázkazán gondoskodik, a földszinten padlófűtés-, az emeleten radiátorok és padlófűtés segítségével. A hőszigetelt üveggel ellátott műanyag homlokzati nyílászárókon, redőny-, és szúnyogháló található.

Az udvarba elektromos mozgatószék nagykapun keresztül juthatunk be, ahol akár három személyautó elhelyezésére alkalmas garázsok találhatóak. A parkosított kertben termő gyümölcsfák és szőlő került telepítésre, melyek öntözéséhez fúrt kút biztosít vizet.

A garázsok (26 + 19 m²) és a főépület között, kialakításra került egy a teraszról megközelíthető 29 m² alapterületű hobby szoba, amely a terasszal együtt

Az Ön kapcsolattartója:



Bálint Krisztián
Ingatlanértékesítő

+36 30 213-5102
balintkrisztianingatlan@gmail.com