

Eladó Téglalakás, 75 m², Szeged

69 900 000 Ft (~173 221 €)



Ez, az az ingatlan, amit mindenki keres!

Belvárosi, jó elosztású, tágas világos lakás, erkéllyel, garázzsal.

Az eladó ingatlan Szeged belvárosában a Petőfi Sándor sugárúton található. Az épület 3. emeletén lévő lakás 75 négyzetméteres 3 szobás, nagy erkélyes, külön fürdőszoba WC és kamra helyiségekkel, a fotók között lévő alaprajz szerint (az alaprajz tájékoztató jellegű). A lakás jó állapotú az ablakokat műanyagra cserélték a jó hő és hangszigetelés így biztosítva van, a bejárati ajtó több ponton záródó biztonsági ajtó.

Az fűtést gázkonvektorok, a meleg vizet átfolyós vízmelegítő biztosítja, az ingatlan hűtő- fűtő klímával is felszerelt.

Kiváló elosztású, minden helyiség külön nyíló, ha picit modernizálni akarunk akkor a konyha a nappalival egybenyitható kis ráfordítással, így egy nagyon szép tágas amerikai konyhás nappalis lakásunk lehet.

A lakáshoz tartozik a földszinten lévő teremgarázból egy beállási lehetőség, és a legfelső emeleten egy kizárólagos használatú tároló, aminek az ára a lakás árán felül még 6 MFT.

A lokáció kiváló, a hely magáért beszél. Az egyetemi könyvtár, az egyetemi karok, a klinikák a tömegközlekedés, a szórakozási lehetőségek, mind - mind szó szerint pár lépésnyire megtalálhatók.

A társasház rendezett, a lépcsőházban is minden nyílászárót kicseréltek, a

Adatlap sorszáma:	#675301008
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Teremgarázsban
Energ. tan.:	D

Az Ön kapcsolattartója:



Jantó Gabriella
Ingatlanértékesítő

+36 20 338-8182
janto.gabriella@gmail.com