

Eladó Téglalakás, 64 m², Szeged

62 900 000 Ft (~155 359 €)

Aktív 7
Ingatlaniroda



Kétszobás erkélyes lakás, garázzsal együtt eladó!

Szegeden, az Árkád bevásárlóközpont közvetlen közelében, eladó, egy 64 m² alapterületű, 2 szobás erkélyes lakás.

A z ingatlan egy 4 lakásos társasház földszintjén található.

A szobák külön bejárátúak, és a társasház udvarára néznek.

A lakás fűtéséről és melegvíz ellátásáról gázkazán gondoskodik, a hőleadás radiátorokkal történik. A kisebbik szobában, klímaberendezés gondoskodik a nyári meleg enyhítéséről.

A fürdőszoba és a WC külön helyiségben találhatóak.

A homlokzati nyílászárók hőszigetelt üvegezéssel ellátott műanyag szerkezetek, melyek redőnnyel és szűnyoghálóval felszereltek.

A lakáshoz tartozik egy a társasház udvarában lévő 15 m² alapterületű garázs amely a lakással együtt megvásárolandó. A garázs vételára 10 millió forint.

A társasház pincéjében található egy a lakáshoz tartozó saját tároló, azonban emellett lehetőség van a közös tároló használatára is.

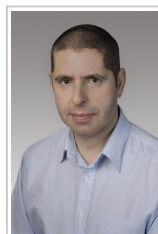
Sétatávolságon belül elérhető a belváros, az autóbuszpályaudvar, a Mars téri piac, és számtalan kereskedelmi és szolgáltató egység.

Elhelyezkedése miatt akár saját lakhatás, akár bérbeadás céljára is tökéletes választás!

Amennyiben bármilyen kérdése felmerül az ingatlannal kapcsolatban, kérem

Adatlap sorszáma:	#675301004
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bálint Krisztián
Ingatlanértékesítő

+36 30 213-5102
balintkrisztianingatlan@gmail.com