

Eladó Téglalakás, 180 m², Szeged

117 000 000 Ft (~288 982 €)



Palota! Csoda! Elegancia! Szerelem! Belváros!

Páratlan ingatlant kínálok most megvételre Tisztelt Érdeklődő!

Szeged belvárosában annak is a szívében az úgynevezett Milkó- palotában vált eladóvá, az épület első emeletén lévő, a tulajdoni lap szerint 174,4 m², az előtér lerekesztésével 180 m² területű lakás. Az épület természetesen műemlék, Lechner Ödön és Pártos Gyula tervei alapján 1883-ban épült fel francia neoreneszánsz stílusban.

Az ingatlan teljesen felújítandó állapotú, de nagy előnye, hogy az igen költséges bontás és törmelék elszállítás már befejeződött, illetve az ablakokat is felújították, a külső ablakszárnyak hő- és hangszigetelt üveggel vannak ellátva.

A gépészet tekintetében több lehetőség van, igény szerint kialakítható a padlófűtés is, illetve a belső terek egyrésze is tetszés szerint alakítható.

A lakás gyönyörű tágas szobái, a 4,2 méteres belmagasság, az ajtók, az ablakokon a zsalugáter, igazi nagypolgári hangulata, a csodás lépcsőház, ez mind- mind szerelem!

Az épület külsőleg is megújul, a homlokzat rekonstrukciója a közeljövőben elkezdődik.

Ha ön látja ebben az ingatlanban a csodát, a szépséget, az eleganciát hívjon bizalommal!

Adatlap sorszáma:	#675301002
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Jó
Építés éve:	1883
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Jantó Gabriella
Ingatlanértékesítő

+36 20 338-8182
janto.gabriella@gmail.com