

Kiadó Iroda irodaházban B, 635 m², 460 m² telek, Szeged

2 950 000 Ft (~7 356 €)

Aktív 7
Ingatlaniroda



Adatlap sorszáma:	#675300977
Szobák:	30
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Hajdú Olga
Ingatlanértékesítő
+36 70 514-4184
hajduolga4@gmail.com

Irodaház és egészségközpont

Irodaház és orvosi rendelő besorolású önálló ingatlanban kínálok hosszú távú bérleti lehetőséget kiemelten orvosi, fogorvosi tevékenységre, magánklinika kialakítására a legideálisabban. A telek 460 nm-es, 12 parkolóval és kerékpártárolóval. A liftes épület 635nm-es, az alagsoron kívül 3 szintet foglal magában, szintenként több szeparált helyiséggel, tárgyalóval, öltözővel, vizesblokkokkal, teakonyhával, a szintek teljes szélességében erkéllyel, újszerű, modern állapotban. A teljes épület központi kazánnal fűtött, padlófűtéses megoldással, van légtechnika, a nyílászárók szigetelt üvegezésűek így a fenntarthatósága gazdaságos. Az ingatlan bekamerázott, riasztóval ellátott.

Havi bérleti díja 2950000M Ft+Áfa

Lehetséges az épület egy részének (minimum 200nm) bérlése is, egyedileg megbeszélte bérleti díjért.