

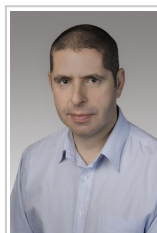
Eladó Építési telek, 540 m² telek, Szeged

39 900 000 Ft (~97 780 €)



Adatlap sorszáma:	#675300970
Építés éve:	0
Villany:	Vezeték a telek előtt
Víz:	Vízvezeték a telek előtt
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna az utcában

Az Ön kapcsolattartója:



Bálint Krisztián

Ingatlanértékesítő

+36 30 213-5102
balintkrisztianingatlan@gmail.com

Eladó telkek a Liliom lakókertben!

Szegeden a Liliom Lakókertben, eladó 3 db közvetlenül egymás mellett elhelyezkedő építési telek! A telkek 600m², 540m², 540m² alapterületűek. Mindhárom telek szabályos téglalap alakú.

A hatályos SZÉSZ szerint a telkek beépíthetőségére az alábbi paraméterek vonatkoznak:

- kertvárosi karakter
- zárt sorú beépítési mód
- 30% beépíthetőség (A saroktelek 36%-ban beépíthető)
- homlokzatmagasság 4,5 - 7,5 m között
- telkenként 2 lakóegység építhető, így akár egy 6 lakásos sorház is felépíthető a három telekre

Amennyiben egy jó közlekedéssel rendelkező, fiatalos, zöldövezeti környezetben szeretne élni, érdemes kihasználni a lehetőséget, mert ebben a lakóparkban ritka az eladó építési telek.

A hirdetésben szereplő ár 1 db telekre vonatkozik.