

# Eladó Zártkert, 1 089 m<sup>2</sup> telek, Szeged

**11 900 000 Ft** ( ~29 392 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#675300942
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Vezeték a közelben
<b>Víz:</b>	Vízvezeték a telek előtt
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Jantó Gabriella**

Ingatlanértékesítő

+36 20 338-8182

janto.gabriella@gmail.com

### Zártkerti ingatlan akáér építési teleknek is!

Az eladó ingatlan Szeged Szőreg zártkertes övezetében, a Fehér akác utcában található.

A Földhivatal nyilvántartása szerint 1089 m<sup>2</sup> területű zártkert megnevezésű.

Az ingatlanon semmilyen építmény nincsen, teljesen tiszta telek.

A közművek közül az ingatlanra nincsen bevezetve egyik sem, viszont a telek előtt megtalálhatók, a csatorna kivételével mindegyik.

Beépíthetősége 10%, az építési szabályzat szerint „gazdasági épület” építhető rá.

Az ingatlanra lakásvásárlási hitel és családi otthonteremtési támogatások NEM vehetők igénybe.

Az adásvételi szerződést nem kell kifüggeszteni, így a tulajdonszerzés azonnal megtörténhet.

A szomszédos ingatlanokon családi házak épültek, ezekben életvitelszerűen élnek.

Amennyiben felkeltette érdeklődését az ingatlan, hívjon bizalommal!