

Eladó Téglalakás, 67 m², Szeged

101 000 000 Ft (~249 463 €)



Adatlap sorszáma: #675300928

Szobák: 3

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű, azonnal költözhető

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2024

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

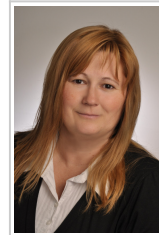
Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Akadálym.: Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Jantó Gabriella

Ingatlanértékesítő

+36 20 338-8182

janto.gabriella@gmail.com

ÚJ ÉPÍTÉSŰ, BELVÁROSI, EXKLUZÍV, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!

Szeged belvárosában a Szent István tér közelében új építésű, magas színvonalon kivitelezett egyedi megoldásokkal tarkított, azonnal költözhető kulcsrakész lakásokat kínálunk megvételre!

A társasház 15 lakásos 45- 99 m² közötti méretűekből lehet választani, mindegyikük erkélyes.

A szóban forgó lakás első emeleti, 58,60 m² területű, amerikai konyha nappali +2 hálószobás duplakomfortos, a hozzá tartozó 8,26 m² terasszal (a fotók között található alaprajz szerint).

Teljesen készen van, burkolva, festve, elektromos redőnyvel, beltéri ajtókkal, szaniterekkel felszerelve kínáljuk. A vételár a konyhaszekerényt NEM tartalmazza. A lakások egyedi mérővel ellátott, mennyezeti hűtés-fűtés rendszerrel kerülnek átadásra, a szobánkénti termosztátoknak köszönhetően „okosotthon” vezérlést is lehetővé téve.

A hőszivattyús rendszert gázkazános padlófűtéssel egészítettük ki a minél takarékosabb energiafelhasználás érdekében.

A teljes lépcsőház mészkővel burkolt, a lakások előtti folyosók belga gyártmányú padlószőnyeggel burkoltak, a földszint világítás egyedi, ahogyan a beépítésre került egyedi kivitelezésű gránit burkolatú lift is.