

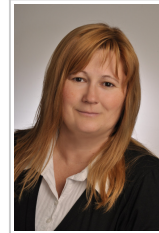
Eladó Téglalakás, 66 m², Szeged

99 000 000 Ft (~244 523 €)



Adatlap sorszáma:	#675300926
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű, azonnal költözhető
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Akadálym.:	Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Jantó Gabriella
Ingatlanértékesítő

+36 20 338-8182
janto.gabriella@gmail.com

ÚJ ÉPÍTÉSŰ, BELVÁROSI, EXKLUZÍV, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!

Szeged belvárosában a Szent István tér közelében új építésű, magas színvonalon kivitelezett egyedi megoldásokkal tarkított, azonnal költözhető kulcsrakész lakásokat kínálunk megvételre!

A társasház 15 lakásos 45- 99 m² közötti méretűekből lehet választani, mindegyikük erkélyes.

A szóban forgó lakás első emeleti, 53 m² területű, amerikai konyha nappali +2 hálószobás, a hozzá tartozó 12,82 m² terasszal (a fotók között található alaprajz szerint).

Teljesen készen van, burkolva, festve, elektromos redőnyvel, beltéri ajtókkal, szaniterekkel felszerelve kínáljuk. A vételár a konyhaszekrényt NEM tartalmazza. A lakások egyedi mérővel ellátott, mennyezeti hűtés-fűtés rendszerrel kerülnek átadásra, a szobánkénti termosztátoknak köszönhetően „okosotthon” vezérlést is lehetővé téve.

A hőszivattyús rendszert gázkazános padlófűtéssel egészítettük ki a minél takarékosabb energiafelhasználás érdekében.

A teljes lépcsőház mészkővel burkolt, a lakások előtti folyosók belga gyártmányú padlószőnyeggel burkoltak, a földszint világítás egyedi, ahogyan a beépítésre került egyedi kivitelezésű gránit burkolatú lift is.