

Eladó Téglalakás, 77 m², Szeged

108 000 000 Ft (~260 882 €)



ÚJ ÉPÍTÉSŰ, BELVÁROSI, KIVÁLÓ MINŐSÉGŰ, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!

Szeged belvárosában a Szent István tér közelében új építésű, magas színvonalon kivitelezett egyedi megoldásokkal tarkított, azonnal költözhető kulcsrakész lakásokat kínálunk megvételre!

A társasház 15 lakásos, a szóban forgó lakás (1/1) első emeleti, 63,48 m² területű, amerikai konyha nappali +2 hálószobás 13,87 m² terasszal (a fotók között található alaprajz szerint).

Teljesen készen van, burkolva, festve, elektromos redőnyvel, beltéri ajtókkal, szaniterekkel felszerelve kínáljuk. A vételár a konyhaszekrényt NEM tartalmazza. A lakások egyedi mérővel ellátott, mennyezeti hűtés-fűtés rendszerrel kerülnek átadásra, a szobánkénti termosztátoknak köszönhetően „okosotthon” vezérlést is lehetővé téve.

A hőszivattyús rendszert gázkazános padlófűtéssel egészítettük ki a minél takarékosabb energiafelhasználás érdekében.

A teljes lépcsőház mészkővel burkolt, a lakások előtti folyosók belga gyártmányú padlószőnyeggel burkoltak, a földszint világítás egyedi, ahogyan a beépítésre került egyedileg konzignált, gránit burkolatú lift is.

A teljes ház közetgyapot hőszigetelő rendszerrel van borítva, az épület homlokzatát LED világítással, olasz mészkővel tettük egyedivé.

Adatlap sorszáma: #675300920

Szobák: 3

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű, azonnal költözhető

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Geotermikus hűtés-fűtés

Építés éve: 2024

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Akadálym.: Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Jantó Gabriella
Ingatlanértékesítő

+36 20 338-8182
janto.gabriella@gmail.com