

Eladó Családi ház, 122 m², 840 m² telek, Szeged

136 900 000 Ft (~332 985 €)



Adatlap sorszáma:	#675300906
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2020
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

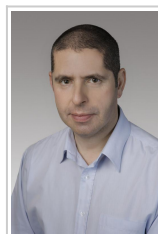
Eladó Szegeden a Liliom lakókertben (Béketelepen) egy igényes, 2020-ban épült, modern, téglaeépítésű családi ház.

A ház kiváló minőségű, prémium anyagokból készült, és magas műszaki tartalommal rendelkezik. Az ingatlan elrendezése praktikus: előszoba, amerikai konyhás étkező-nappali, 2 hálószoba, gardrób, háztartási helyiség, vendég WC, valamint egy tágas fürdőszoba káddal, zuhanyzóval és WC-vel. A házhoz tartozik egy 19 m²-es garázs, mely közvetlen bejárással kapcsolódik a lakóterülethez, illetve egy 30 m²-es fedett terasz, mely részben üvegezett, szigetelt, másik része pedig nyitott, autóbeállóval bővítve.

A ház modern felszereltséggel rendelkezik: Bosch kondenzációs kazán padlófűtéssel és okos vezérléssel, központi hővisszanyerős szellőztetőrendszer, 2 darab Panasonic hűtő-fűtő klíma, vízlágyító berendezés, 8 kamerás biztonsági rendszer és riasztó. A beépített konyhabútor minőségi kivitelezésű, Whirlpool gépekkel felszerelt (sütő, mikró, mosogatógép, indukciós főzőlap).

A 840 m² alapterületű telek rendezett, kerítéssel körülvett, az előkertben 2 elektromos tolókapu található, amelyek a garázshoz és a fedett gépkocsibeállóhoz biztosítanak bejárást. A kert részben térkövezett, részben füvesített, öntözőrendszerrel, melyet fűrt kút és szivattyú működtet. A telken található egy 16 m²-es tároló és egy 28 m²-es szigetelt faház, melyben külön

Az Ön kapcsolattartója:



Bálint Krisztián
Ingatlanértékesítő

+36 30 213-5102
balintkrisztianingatlan@gmail.com