

Eladó Családi ház, 122 m², 840 m² telek, Szeged

136 900 000 Ft (~346 846 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #675300906 |
| Szobák: | 3 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Újszerű |
| Külső állapot: | Újszerű |
| Fűtés: | Gázkazán |
| Építés éve: | 2020 |
| Kilátás: | Kertre néző |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Garázsban |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

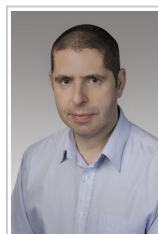
Eladó Szegeden a Liliom lakókertben (Béketelepen) egy igényes, 2020-ban épült, modern, téglaeépítésű családi ház.

A ház kiváló minőségű, prémium anyagokból készült, és magas műszaki tartalommal rendelkezik. Az ingatlan elrendezése praktikus: előszoba, amerikai konyhás étkező-nappali, 2 hálószoba, gardrób, háztartási helyiség, vendég WC, valamint egy tágas fürdőszoba káddal, zuhanyzóval és WC-vel. A házhoz tartozik egy 19 m²-es garázs, mely közvetlen bejárással kapcsolódik a lakóterülethez, illetve egy 30 m²-es fedett terasz, mely részben üvegezett, szigetelt, másik része pedig nyitott, autóbeállóval bővítve.

A ház modern felszereltséggel rendelkezik: Bosch kondenzációs kazán padlófűtéssel és okos vezérléssel, központi hővisszanyerős szellőztetőrendszer, 2 darab Panasonic hűtő-fűtő klíma, vízlágyító berendezés, 8 kamerás biztonsági rendszer és riasztó. A beépített konyhabútor minőségi kivitelezésű, Whirlpool gépekkel felszerelt (sütő, mikró, mosogatógép, indukciós főzőlap).

A 840 m² alapterületű telek rendezett, kerítéssel körülvett, az előkertben 2 elektromos tolókapu található, amelyek a garázshoz és a fedett gépkocsibeállóhoz biztosítanak bejárást. A kert részben térkövezett, részben füvesített, öntözőrendszerrel, melyet fűrt kút és szivattyú működtet. A telken található egy 16 m²-es tároló és egy 28 m²-es szigetelt faház, melyben külön

Az Ön kapcsolattartója:



Bálint Krisztián
Ingatlanértékesítő

+36 30 213-5102
balintkrisztianingatlan@gmail.com