

Eladó Ikerházzrész, 120 m², 636 m² telek, Hódmezővásárhely

71 500 000 Ft (~173 991 €)



Adatlap sorszáma:	#675300904
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Hódmezővásárhely Kertvárosában, a Mikszáth Kálmán utcában eladó egy ikerházzrész. Az értékesítésre kínált ingatlanhoz 636 m² alapterületű telek tartozik. A téglából épült ~120 m² alapterülettel rendelkezik. 2008-ban a teljes villamos-, víz- és szennyvízhálózat felújításra került.

A homlokzaton 15 cm Rockwool közetgyapot hőszigetelés található, a gyártó által ajánlott lélegző vakolattal.

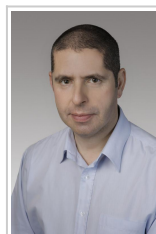
A homlokzati nyílászárók hőszigetelt üveggel ellátott műanyag szerkezetek melyek redőnyel és szúnyoghálótval felszereltek. Az épület tetőszerkezete is teljes felújításon esett át

Az épület fűtéséről gázkazán, valamint vegyes tüzelésű kazán gondoskodik. A hőleadás padlófűtéssel és a radiátorokkal történik. Az épület melegvíz ellátását elektromos forróvíztároló biztosítja. Későbbi kandalló beépítéshez kémény áll rendelkezésre.

A nyári meleg enyhítéséről Daikin típusú légkondicionáló berendezés gondoskodik, amely akár fűtésre is alkalmas.

Az épületben a közel 40 m² alapterületű nappali mellett 3 szoba (8,1m², 10,7m², 17,8m²) konyha, kamra, fürdőszoba, előszoba és kazánház helyiségek találhatóak.

Az Ön kapcsolattartója:



Bálint Krisztián
Ingatlanértékesítő

+36 30 213-5102
balintkrisztianingatlan@gmail.com