

Eladó Ikerházzrész, 120 m², 636 m² telek, Hódmezővásárhely

71 500 000 Ft (~176 600 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #675300904 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Felújított |
| Külső állapot: | Felújított |
| Fűtés: | Gázkazán |
| Építés éve: | 0 |
| Kilátás: | Udvari |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Garázsban |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Hódmezővásárhely Kertvárosában, a Mikszáth Kálmán utcában eladó egy ikerházzrész. Az értékesítésre kínált ingatlanhoz 636 m² alapterületű telek tartozik. A téglából épült ~120 m² alapterülettel rendelkezik. 2008-ban a teljes villamos-, víz- és szennyvízhálózat felújításra került.

A homlokzaton 15 cm Rockwool közetgyapot hőszigetelés található, a gyártó által ajánlott lélegző vakolattal.

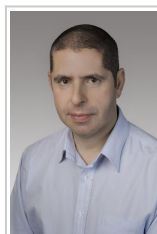
A homlokzati nyílászárók hőszigetelt üveggel ellátott műanyag szerkezetek melyek redőnyel és szúnyoghálós felszereltek. Az épület tetőszerkezete is teljes felújításon esett át

Az épület fűtéséről gázkazán, valamint vegyes tüzelésű kazán gondoskodik. A hőleadás padlófűtéssel és a radiátorokkal történik. Az épület melegvíz ellátását elektromos forróvíztároló biztosítja. Későbbi kandalló beépítéshez kémény áll rendelkezésre.

A nyári meleg enyhítéséről Daikin típusú légkondicionáló berendezés gondoskodik, amely akár fűtésre is alkalmas.

Az épületben a közel 40 m² alapterületű nappali mellett 3 szoba (8,1m², 10,7m², 17,8m²) konyha, kamra, fürdőszoba, előszoba és kazánház helyiségek találhatóak.

Az Ön kapcsolattartója:



Bálint Krisztián
Ingatlanértékesítő

+36 30 213-5102
balintkrisztianingatlan@gmail.com