

# Eladó Családi ház, 74 m<sup>2</sup>, 1 374 m<sup>2</sup> telek, Pusztamérges

**17 500 000 Ft** ( ~44 363 € )

**Aktív 7**  
Ingatlaniroda



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#675300896
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Szilikát
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Vegyes tüzelés
<b>Építés éve:</b>	1974
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Energ. tan.:</b>	I

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Zámbo Ágnes**  
Ingatlanértékesítő

+36 30 990-5593  
zambo.agnes78@gmail.com

## Pusztamérgesen szilikát falazatú, családi ház eladó!

Pusztamérgesen szilikát falazatú, családi ház eladó!

A ház jellemzői:

- A főépület 1974-ben épült szilikátból,
- 1374 nm-es telken,
- a hasznos alapterület 74,55 nm,
- jelen pillanatban 1 szintes, de a tetőtér beépíthető,
- a tetőtérbe a földem le van betonozva, és 2 ablak, is beépítésre került,
- nappali, 2 szoba, közlekedő, konyha, fürdőszoba, külön nyíló wc, kazánház, és tároló helyiségekkel,
- a nappali hidegburkolattal burkolt,
- a szoba betonosak,
- a köztes helyiségek hidegburkolatot kaptak,
- az otthon melegét vegyes tüzelésű kazán biztosítja, radiátoros hőleadókkal,
- kádás fürdőszoba,
- külön nyíló wc,
- a meleg vizet villanybojler biztosítja,
- falai gletteltek, és festettek,