

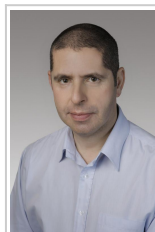
# Eladó Építési telek, 540 m<sup>2</sup> telek, Szeged

**35 900 000 Ft** ( ~91 121 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#675300875
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Vezeték a telek előtt
<b>Víz:</b>	Vízvezeték a telek előtt
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Bálint Krisztián**

Ingatlanértékesítő

+36 30 213-5102

balintkrisztianingatlan@gmail.com

### Legyen a szomszédom!

Legyen a szomszédom!

11 éve lakom a családommal a Liliom lakókertben így saját tapasztalatból tudom, hogy milyen itt élni!

Szegeden, a Liliom lakókertben a Vinkler László úton, eladó egy 540 m<sup>3</sup> alapterületű építési telek.

A telek főbb jellemzői:

- Zártsorúan beépíthető
- 20 méter utcafronti szélesség
- Maximális beépíthetőség 30%
- Homlokzatmagasság 4,5 - 7,5 m
- legkisebb kialakítható telekméret: 450 m<sup>2</sup>
- Zöldfelületi fedettség 50%

Igény esetén a két szomszédos telek is megvásárolható (540 és 600 m<sup>2</sup> területűek), így a három telekre, akár egy hatlakásos sorház is felépíthető!