

Eladó Családi ház, 127 m², 396 m² telek, Szeged

89 900 000 Ft (~231 779 €)



Ha sokallod a lakások árát!

Szegeden a Liliom lakóparkban, a Vinkler László úton, családi ház eladó!

Az ingatlan kulcsrakész állapotban (kerítéssel, térkövezett járdával- és gépkocsibeállóval, stb.) eladó, az alábbi paraméterekkel:

Hasznos alapterület: 127 m² lakótér, 14 m² alapterületű fedett gépkocsi tároló, 14 m² alapterületű terasz.

A 846 m² alapterületű telekből 396 m² telekrész tartozik az ingatlanhoz.

Porotherm X-Therm Dryfix 44 N+F síkcsiszolt vázkerámia falazóblokk tartófalak, Porotherm 10/50N+F válaszfalak, 10 cm vastagságú homlokzati hőszigetelés.

Fokozottan hőszigetelt, 3 rétegű üvegezéssel ellátott homlokzati nyílászárók.

8.000.-Ft / m² értékben választható hidegburkolat.

Melegburkolatok (laminált padló) 4500.-Ft / m² értékben választható.

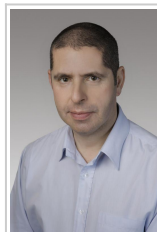
Szaniterek 700.000.-Ft összegig választhatók.

Beltéri ajtók 100.000.-Ft/db összegig választhatók.

Az épület fűtése kondenzációs gázkazánnal és padlófűtéssel kerül kiépítésre. A nyári meleg enyhítéséről, valamint az átmeneti időszakokban a fűtésről, split

Adatlap sorszáma:	#675300846
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2024
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Csatorna a telken
Telefon:	Nincs
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	A

Az Ön kapcsolattartója:



Bálint Krisztián
Ingatlanértékesítő

+36 30 213-5102
balintkrisztianingatlan@gmail.com