

Eladó Családi ház, 122 m², 440 m² telek, Szeged

89 900 000 Ft (~231 779 €)



Adatlap sorszáma:	#675300845
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2024
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	A

Szegeden a Liliom lakóparkban, a Vinkler László úton, kivitelezés kezdetén lévő családi ház eladó!

Az ingatlan kulcsrakész állapotban (kerítéssel, térkövezett járdával- és gépkocsibeállóval, stb.) eladó, az alábbi paraméterekkel:

Hasznos alapterület: 122 m² lakótér, 16 m² alapterületű garázs, 15 m² alapterületű terasz.

A 846 m² alapterületű telekből 440 m² telekrész tartozik az ingatlanhoz.

Porotherm X-Therm Dryfix 44 N+F síkcsiszolt vázkerámia falazóblokk tartófalak, Porotherm 10/50N+F válaszfalak, 10 cm vastagságú homlokzati hőszigetelés.

Fokozottan hőszigetelt, 3 rétegű üvegezéssel ellátott homlokzati nyílászárók.

8.000.-Ft / m² értékben választható hidegburkolat.

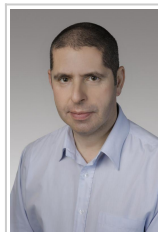
Melegburkolatok (laminált padló) 4500.-Ft / m² értékben választható.

Szaniterek 700.000.-Ft összegig választhatók.

Beltéri ajtók 100.000.-Ft/db összegig választhatók.

Garázs, hőszigetelt-, szekcionált-, elektromos mozgatású garázkapuval.

Az Ön kapcsolattartója:



Bálint Krisztián
Ingatlanértékesítő

+36 30 213-5102
balintkrisztianingatlan@gmail.com