

Eladó Téglalakás, 67 m², Szeged

47 000 000 Ft (~121 175 €)



Adatlap sorszáma:	#675300839
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1986
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Szent László utcai lakás garázzsal!

Az eladó ingatlan Szeged közkedvelt városrészében Felsővároson, a belváros határán, a Szent László utcában található. Az 1986- ban épült, téglafalazatú társasház 3. emeletén lévő lakás a földhivatali nyilvántartás szerint 67 m² területű nappali + 2 hálószobás erkélyes (elrendezése az alaprajz szerint).

Jó állapotú jelenleg is, de a mai kor igényeihez modernizálásra szorul.

A szobákban parketta, a többi helyiségben járólappal burkolat található, a falai festettek. A fűtést gázkonvektorok biztosítják, a melegvizet pedig egy hőtárolós gázüzemű vízmelegítő.

A rezsiköltsége kedvező, zárt lépcsőházból nyíló, középső, körbe fűtött lakás, felette padlás.

A közös költség 11825,- Ft havonta.

A társasháznak 1071 m² a telek területe, minden lakáshoz tartozik egy kizárólagos használatú zöld terület.

Tehermentes, viszonylag rövid határidővel birtokba vehető.

A lakáshoz opcionálisan megvásárolható egy a társasház aljában lévő utcafronti, 14 m²-es garázs, a lakás vételárán felül 13 millió forintért.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését hívjon bizalommal!

Az Ön kapcsolattartója:



Jantó Gabriella
Ingatlanértékesítő

+36 20 338-8182
janto.gabriella@gmail.com