

Eladó Téglalakás, 56 m², Szeged

54 900 000 Ft (~142 169 €)



Adatlap sorszáma: #675300831

Szobák: 3 + 1

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Átlagos

Külső állapot: Jó

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 2008

Kilátás: Udvari

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Akadálym.: Nem akadálymentesített

Energ. tan.: C

Szegeden a Harmónia lakóparkban eladó egy nettó 56 m² (bruttó 79 m²) alapterületű, nappali + 3 hálószobás lakás.

A lakás egy 20 lakásos társasház 3. emeletén, a tetőtérben található. Ezen a szinte csak két lakás helyezkedik el, és ezek falai sem érintkeznek egymással.

A nappali, az étkező, és a konyha, egy légtérben található.

A fürdőszoba és a WC külön helyiségben találhatóak.

A szobák külön bejáratúak, így a privát szféra biztosított a lakók számára.

A lakás fűtéséről és melegvíz ellátásáról gázkazán gondoskodik, a hőleadás a szobákban radiátorokkal, a nappaliban padlófűtéssel történik. A nappaliban légkondicionáló található.

A homlokzati nyílászárók hőszigetelt üvegezéssel ellátott szerkezetek melyek mindegyikén szúnyogháló és redőny található.

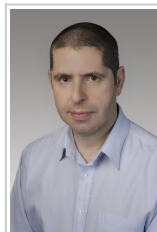
A lakás alacsony rezssivel rendelkezik.

A lakáshoz tartozik egy a társasház zárható udvarában lévő autóbeálló, melynek ellenértékét a vételár tartalmazza. Igény esetén, a lakással együtt megvásárolható a közeli garázssoron lévő galériázott alapterületű garázs is.

Az ingatlan könnyen megközelíthető, mégis csendes helyen található.

Bevásárlóközpont gyógyszertár posta iskolák, óvoda, bölcsőde, tömegközlekedés, sétátávolságon belül elérhetőek.

Az Ön kapcsolattartója:



Bálint Krisztián
Ingatlanértékesítő

+36 30 213-5102
balintkrisztianingatlan@gmail.com