

Eladó Téglalakás, 95 m², Szeged

54 900 000 Ft (~139 723 €)



Adatlap sorszáma:	#675300602
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2004
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Energ. tan.:	CC

Kiváló állapotú, kiváló helyen!

Az eladó ingatlan Szegeden a Róna utcában található, egy 2004-ben épült társasház 3. emeletén.

A lakás tetőtéri, belső kétszintes, 95 m² alapterületű (hasznos alapterület 72 m²) amerikai konyha-nappali, három hálószoza, dolgozószoba (vagy háztartási helyiség) fürdőszoba WC-vel, külön WC és loggia helyiségekkel, valamint tartozik még hozzá egy a társasház udvarán lévő autóbeálló is.

Kifogástalan állapotú, ízléses, jó elosztású, déli fekvésének köszönhetően kifejezetten világos lakás, ide csak költöznie kell!

A rezsi költsége kedvező, a fogyasztás minden tekintetben a kedvezményes sávhatáron belül van.

Az ingatlan fűtése gáz-cirkó radiátor hőleadókkal, a hűtésről az alsó és felső szinten is egy - egy klíma gondoskodik.

A társasház mindössze 6 lakásos, rendezett, jó lakóközösséggel!

Az infrastruktúra kitűnő, a belváros, az új sportlétesítmények, bevásárlási lehetőségek, iskola, óvoda, orvosi rendelő, gyógyszertár, a tömegközlekedés minden eszköze pár perces sétával elérhető.

Ez a kifejezetten otthonos lakás családoknak saját lakhatásra, de befektetésnek is kiváló lehetőség!

Szeretettel ajánlom! Ha felkeltettem érdeklődését hívjon bizalommal!

Az Ön kapcsolattartója:



Jantó Gabriella
Ingatlanértékesítő

+36 20 338-8182
janto.gabriella@gmail.com